ⵜⴰⴳⵍⴷⵉⵜ ⵏ ⵍⵎⵖⵔⵉⴱ
ⵜⴰⵎⴰⵡⴰⵙⵜ ⵏ ⵜⵣⵔⴼⵜ ⴰⵏⴰⵎⵓⵔ
ⵜⴰⵙⵙⵓⵙⵜ ⴰⵏ ⵓⵙⵙⵓⵙ ⴰⵏ ⵓⵙⵎⵔⵔⵉⵙ ⴰⵏⵎⵓⵔⵉ

المملكة المغربية
وزارة الصناعة والتجارة
والاستثمار والإدماج الاقتصادي

ROYAUME DU MAROC
MINISTÈRE DE L'INDUSTRIE, DU COMMERCE,
DE L'INVESTISSEMENT ET DE L'INCLUSION ÉCONOMIQUE

# DOSSIER TECHNIQUE

## Rénovation Complète de Salle de Bain

## DÉTAIL DE L'ARTICLE N° 1 DU BON DE COMMANDE

**Salle de bain — Type 1 : Double vasque | Type 2 : Douche italienne verre dépoli + receveur anthracite**

Le présent dossier est le détail technique de l'Article N° 1 du Bon de Commande.

## 1 — Récapitulatif — Deux types de salle de bain

| Type | Dimensions L / l / h | Surface sol | Surface murs | Spécificité |
|---|---|---|---|---|
| Type 1 — Double vasque | 3,60 m / 1,60 m / 2,30 m | 5,76 m² | ~21 m² net | 2 vasques, cloison WC, pas de baignoire |
| Type 2 — Douche italienne | 3,60 m / 2,00 m / 2,30 m | 7,20 m² | ~23 m² net | Baignoire bleue supprimée → douche italienne verre dépoli + receveur anthracite |

## 2 — Dépose, revêtements, faux plafond & éclairage

Dépose commune : carrelage sol bleu turquoise, faïence murale bleu clair à fleurs, sanitaires bleus (lavabo colonne, bidet, WC au sol, baignoire), tuyauterie verte apparente 12 ml, miroirs, portes. Évacuation des gravats. Saignées 40 mm pour encastrement.

| Poste | Type 1 | Type 2 | Spécification technique imposée |
|---|---|---|---|
| Sol | 7 m² | 8,5 m² | 60×60 gris clair effet béton, R10 antidérapant, joints 2 mm gris clair, colle C2S1 type Mapei Keraflex (ou équivalent), pente 2 % douche Type 2 |
| Murs | 25 m² | 27 m² | 30×60 blanc mat horizontal rectifié, jusqu'au plafond 2,30 m, colle C1 + joint blanc, profilé alu brossé |
| Faux plafond | 5,76 m² | 7,20 m² | BA13 hydrofuge + ossature, trappe d'accès, peinture blanc mat lessivable |
| Éclairage | 6 spots | 6 spots | Spots LED IP44 7W 3000K dimmables encastrés + miroir LED 4000K anti-buée tactile |
| Électricité | 3 prises + 2 inter. | 3 prises + 2 inter. | Legrand Mosaic (ou équivalent) blanc moderne, IP44 volume 2 |

## 3 — Plomberie —

| Désignation | Qté | Spécification / Mise en œuvre imposée |
|---|---|---|
| Suppression ancienne tuyauterie | 12 ml | Dépose complète + rebouchage mortier |
| Distribution encastrée PER 16/20 + multicouche | 30 ml | Saignées 4 cm prof., collecteur + nourrices + vannes d'arrêt |
| Évacuation PVC | 8 ml | 100 WC + 40/50 vasques / douche, pente 2 %, rehausse 90 mm si receveur anthracite extra-plat |
| Étanchéité douche italienne | 6 m² + kit | Mapegum WPS (ou équivalent) + bandes + natte Ditra (ou équivalent), test 48 h, garantie 10 ans |

## 4 — Sanitaires — WC / Lavabos / Miroirs / Douche

| Sanitaire | Type 1 | Type 2 | Référence de qualité — marque (ou équivalent) |
|---|---|---|---|
| WC suspendu | 1 pc | 1 pc | GROHE (ou équivalent) + cuvette Solerbath (ou équivalent) soft-close + plaque Sigma01 (ou équivalent) chromée |
| Meuble vasque | 120 cm double | 80-90 cm simple | Suspendu blanc mat ou bois clair chêne, tiroirs soft-close, hydrofuge |
| Plan + vasques | Quartz blanc + 2 rect. | Quartz + 1 rect. | Silestone White Zeus (ou équivalent) 12 mm + Roca Inspira Square (ou équivalent) 50×35 |
| Robinetterie vasque | 2 mitigeurs | 1 mitigeur | Hansgrohe Logis 70 (ou équivalent) chromé, cartouche céramique |
| Miroir | 120×70 LED | 80×70 LED | Rétroéclairé LED 4000K anti-buée tactile IP44 |
| Porte | 73 cm pleine | 73 cm pleine | Blanche ou gris anthracite, poignée chromée moderne |
| Fenêtre | 1mx0,8m | 1mx0,8m | Aluminium + Verre 6mm |
| Accessoires | Lot | Lot | Porte-papier, brosse murale, patères, distributeur, niche 60×30 — Grohe Essentials (ou équivalent) chromé |
| Douche — sanitaire complet | — | 1 ensemble | Receveur Roca Terran Stone Anthracite (ou équivalent), 90×120 cm, texture ardoise, ép. 30 mm, PN24 classe C, bonde 90 mm + Paroi verre trempé 8 mm sablé dépoli, 1 porte pivotante H 200 cm, profilés alu chromé (ou noir mat) + Colonne encastrée : mitigeur thermostatique Hansgrohe ShowerSelect (ou équivalent) + ciel de pluie 25-30 cm plafond + douchette à main Hansgrohe Crometta / Raindance 100 (ou équivalent) + flexible 160 cm + support + sortie murale + inverseur + Niche 60×30×10 cm + caniveau Geberit CleanLine (ou équivalent) |